

# ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2022 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 41

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	50387	
	Остаток средств на начало года	руб.	557650	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	3146,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	881059	
2	Фактически оплачено	руб.	881068	1
3	Задолженность	руб.	50378	
4	Процент оплаты	%	100,0%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		921276	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	105462	
2	Уборка подъездов	руб.	74500	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	37713	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	210876	2
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	65838	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8167	
7	Расходы по управлению	руб.	172732	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3000	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	8600	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	8339	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	95754	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	44940	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6930	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	3089	
15	Рентабельность 5%	руб.	42407	
16	Уплата 6% налога	руб.	32929	
17	Остаток средств	руб.	517442	

Расчет составил:

Миляева С. В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 3000 руб.
2. В том числе ремонт системы отопления - 180709 руб.
3. В том числе ремонт водопровода и канализации - 45434 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.